



RESOLUCIÓN
ELECTRONICA

NRO. INTERNO 7381 - ACTUALIZA NOMBRES DE SUJETOS
PASIVOS Y ASISTENTES TECNICOS EN SERVIU ARAUCANIA

TEMUCO, 28 ABR. 2025

RESOLUCIÓN EXENTA Nº 3866

VISTOS:

- a) El oficio Nro. E444887 de fecha 29 de enero de 2024 que imparte instrucciones sobre la ley nro. 20.730 que regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios
- b) La Resolución Exenta Nº 1239 de fecha 20 de marzo de 2024 que actualiza personal afecto a ley de lobby como sujetos pasivos y asistentes técnicos;
- c) La Ley 20.730 que Regula el lobby y las gestiones que representen intereses particulares ante las autoridades y funcionarios y su reglamento, contenido en el DS Nº 71, de 2014, del MINSEGPRES;
- d) La Ley 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado;
- e) El D.L. Nº 1.305, de 1975, y las facultades que me otorga el D.S. Nº 355/1976 de V. y U., Reglamento Orgánico de los SERVIU;
- f) La Resolución Nº 36, de 2024, de la Contraloría General de la República, que Fija normas sobre exención del trámite de toma de razón y determina los montos en UTM, a partir de los cuales los actos que se individualizan quedarán sujetos al citado control de legalidad;
- g) El Decreto Exento RA 272/72/2022 de 26/09/2022, registrada por la CGR con la misma fecha, que me nombra, en calidad de titular, en el cargo de Director del SERVIU Región de La Araucanía, a contar del 01/09/2022 y hasta el 01/09/2025;

CONSIDERANDO:

1. Que existen cambios respecto de los funcionarios con participación en la toma de decisiones públicas en el Servicio;
2. Que conforme a lo señalado en el artículo 3º de la Ley Nº 20.730, tienen la calidad de sujetos pasivos y se encuentran sometidos al cumplimiento de esta Ley, las autoridades que en dicha norma se indican, y aquellas personas que, debido a su función o cargo, tengan atribuciones de carácter decisorio relevantes o influyan decisivamente en quienes gocen de dichas atribuciones y reciban por ello regularmente una remuneración;
3. Que los asistentes técnicos son quienes gestionan la agenda de los sujetos pasivos e ingresan sus audiencias realizadas, sus viajes y los donativos y/o regalos protocolares que reciben;
4. Que según dispone el referido artículo 3º de la Ley, el jefe Superior del Servicio respectivo debe proceder anualmente a individualizar a las personas que se encuentren en dicha calidad, mediante una resolución que deberá publicarse de forma permanente en los sitios electrónicos indicados en su Artículo 9º;

R E S O L U C I Ó N:

1. **COMPLEMENTESE** la Resolución Exenta Nº 1239 de fecha 20 de marzo de 2024 que actualiza personal afecto a ley de lobby como sujetos pasivos y asistentes técnicos, la que es íntegramente reemplazada por la presente
2. **MODIFÍQUESE**, a contar de esta fecha, los nombres de asistentes técnicos que apoyarán la gestión de los sujetos pasivos conforme a la Ley Nº 20.730, según el orden de subrogancia que en cada caso se indica:

SUJETOS PASIVOS		ASISTENTES TÉCNICOS
DIRECCION		
Jose Luis Sepúlveda Soza	Director Regional	Titular: Susana Bizama; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Ramón Candia Llancafil	Jefe de Gabinete	Titular: Susana Bizama; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Marco Ávila Figueroa	1° Director (S) Regional	Titular: Susana Bizama; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Francisco Pardo Padilla	2° Director (S) Regional	Titular: Susana Bizama; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Ricardo Fuentes Cornejo	Encargado Oficina de Informática	Titular: Susana Bizama; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Doris Leiva Castro	Encargada Oficina de Comunicaciones	Titular: Susana Bizama; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
DEPARTAMENTO TÉCNICO		
Soledad Fuentes Barrientos	Encargada Departamento Técnico	Titular: Katherine Figueroa; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Elena Fritz Agüero	1° Encargado (S) Departamento Técnico	Titular: Katherine Figueroa; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Martin Jara Salvare	2° Encargado (S) Departamento Técnico	Titular: Katherine Figueroa; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Herta Sanhueza Mendez	Encargada oficina Gestión Inmobiliaria	Titular: Katherine Figueroa; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Claudia Leal Vasquez	Encargada Oficina Evaluación de Proyectos Habitacionales	Titular: Katherine Figueroa; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Patricia Jaramillo Bravo	Encargada Oficina de Terrenos	Titular: Katherine Figueroa; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Jose Norambuena Aravena	Encargado Unidad PPPF	Titular: Katherine Figueroa; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Carolina Cruz Cottenie	Encargada Oficina Proyectos Urbanos	Titular: Lissette Rivera; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Susana Bizama
Pilar Fritz Agüero	Encargada Oficina Proyectos Viales	Titular: Lissette Rivera; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Susana Bizama
Rodrigo Perales Aravena	Encargado Oficina Infraestructura Vial	Titular: Lissette Rivera; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Susana Bizama
Mauricio Contreras Sanchez	Encargado Oficina Habitabilidad Rural	Titular: Lissette Rivera; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Susana Bizama
Carolina Seguel Reyes	Encargada Oficina Licitaciones	Titular: Lissette Rivera; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Susana Bizama
Fernando Paredes Gonzalez	Encargado Oficina Ejecución de Obras Habitacionales	Titular: Katherine Figueroa; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Patricia Jofre.
Martin Jara Salvare	Encargado Ejecución de Obras Viales y Urbanas	Titular: Lissette Rivera; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Susana Bizama
Gastón Calbio Negrón	Encargado (S) Ejecución de Obras Viales y Urbanas	Titular: Lissette Rivera; Primer subrogante: Katherine Figueroa; Segundo subrogante: Susana Bizama

DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES		
Jacqueline Pakarati Herrera	Jefe (S) Departamento Operaciones Habitacionales	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
David Toloza Bravo	Encargado (S) Departamento Operaciones Habitacionales	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
German Alarcon Jara	Encargado Oficina de Pagos	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
David Diaz Manquilef	Encargado Oficina Gestión Integral de Proyectos	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
Carola Gallardo Vasquez	Encargada Oficina Evaluación Social de Subsidio Habitacional	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
Miguel Jofre Coronado	Encargado OIRS-SIAC	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
Ricardo Martinez Cid	Encargado Oficina Aplicación y Fiscalización de Subsidios	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
Rosa Minchequeo Llancamil	Encargada Oficina Habitación de la Demanda Habitacional	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
Juan Silva Lopez	Jefe Unidad de Gestión de Arriendos	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
David Toloza Bravo	Encargado Oficina Gestión Social y Territorial	Titular: Erika Valdes; Primer subrogante: Patricia Jofre; Segundo subrogante: Susana Bizama.
DEPARTAMENTO JURÍDICO		
Marco Ávila Figueroa	Jefe Departamento Jurídico	Titular: Patricia Jofre; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Katherine Figueroa.
Nelson Alvial Duguet	Encargado (S) Departamento Jurídico	Titular: Patricia Jofre; Primer subrogante: Susana Bizama; Segundo subrogante: Katherine Figueroa.
DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS		
Marco Seguel Reyes	Encargado Departamento Administración y Finanzas	Titular: Gustavo Calfuleo Primer subrogante: Susana Bizama Segundo subrogante: Angela Sandoval
Carmen Fernandez Gutierrez	Encargada (S) Departamento Administración y Finanzas	Titular: Gustavo Calfuleo Primer subrogante: Susana Bizama Segundo subrogante: Angela Sandoval
Carmen Fernandez Gutierrez	Jefe sección gestión y desarrollo de personas	Titular: Angela Sandoval Primer subrogante: Gustavo Calfuleo
Verónica Fuentes Alarcon	Encargada Oficina de Bienestar	Titular: Angela Sandoval Primer subrogante: Gustavo Calfuleo
Yanina Copano Otarola	Encargada Oficina Servicios Generales	Titular: Angela Sandoval Primer subrogante: Gustavo Calfuleo
Patricio Rizzo Cruces	Encargado Oficina de Contabilidad	Titular: Angela Sandoval Primer subrogante: Gustavo Calfuleo
Juan Mella Meza	Encargado Oficina de Partes	Titular: Angela Sandoval Primer subrogante: Gustavo Calfuleo

DEPARTAMENTO PROVINCIAL DE MALLECO		
Rebeca Saez Saavedra	Delegado Provincial Malleco	Titular: Miguel Cardenas Avendaño Primer subrogante: Susana Bizama Segundo subrogante: Katherine Figueroa
Nidia Hidalgo Fuentealba	Delegado (S) Provincial Malleco	Titular: Miguel Cardenas Avendaño Primer subrogante: Susana Bizama Segundo subrogante: Katherine Figueroa
Obed Cea Lonconado	Encargado Sección Técnica Delegación Malleco	Titular: Miguel Cardenas Avendaño Primer subrogante: Susana Bizama Segundo subrogante: Katherine Figueroa

3. El Administrador Institucional de la Plataforma del Lobby, deberá entregar la información necesaria y/o realizar las capacitaciones pertinentes a los nuevos sujetos pasivos y a sus asistentes técnicos a fin de cumplir correctamente con las obligaciones y deberes establecidos en la Ley 20.730 que Regula el lobby y las gestiones que representen intereses.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE

JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA
DIRECTOR REGIONAL

RFC

DISTRIBUCIÓN:

- MINISTRO DE FE
- DIRECCION
- FUNCIONARIOS SERVIU ARAUCANIA
- ADMINISTRADOR INSTITUCIONAL LOBBY
- OFICINA DE PARTES